

OBSAH STAVBA NA KLÍČ

Projektová dokumentace k výrobě panelů, energetický štítek a statický výpočet

Montáž – provádí naše firma na místě stavby

Základová deska – Provedení geodetických prací – zaměření a vytyčení budoucí stavby

Vyhĺoubení základové spáry o šířce 400 mm do nezámrné hloubky, zemníci

Páska FeZn 4 x 30 mm, beton C12/15, Betonářská kari síť 5 x 150 x 150 mm,

Podlaha Přízemí – geotextilie FILTEK 500, hydroizolační folie ALKORPLAN, Soklová deska DEKPERIMETR tl. 50 mm, Tepelná izolace DEKPERIMETR SD150 tl. 80 mm.

Obvodový plášť – Nosné a obvodové stěny budou montovány z rámových konstrukcí z KVH hranolů s minerální vloženou izolací. Složení obvodových stěn bude

z těchto materiálů:

Akrylátová omítka zrno 1,5 mm +

perlinka 1 mm,

fasádní polystyren tl. 120 mm,

OSB deska tl. 15 mm,

rámová konstrukce KVH 60 x 160 mm,

minerální vata tl. 160 mm,

parozábrana PE folie,

dřevěný rastr tl. 40 x 60 mm z KVH hranolů

SDK deska RIGIPS tl. 12,5 mm protipožární

vnitřní malba HET KLASIK

Stropní konstrukce– SDK podhled, GEOTEXTÍLIE, 280mm DEKWOOL, zabroušení včetně penetrace

a malby HET KLASIK

Půdní prostor – 1ks vlez-žebřík 70x 120cm, úložný prostor 5-10m² prkenný záklop

Střecha – konstrukce vazníků je opatřena impregnačním nátěrem BOCHEMIT QB. Střešní betonová taška BETONPRESS (výběr barvy dle investora). Podhledy krovu vyrobeny z palubek tl. 19 x 121 mm.

Okapový systém – střešní žlaby v barvě střechy, svody a ostatní klempířské prvky.

Výplně vnitřních otvorů – obložkové zárubně včetně dveří (výběr dle investora cena do 4 800 Kč bez DPH)

Výplně venkovních otvorů

Plastová okna a vchodové dveře 6-komorový systém, **TROJSKLO** izolační se součinitelem přechodu tepla $U = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, vnější barva bílá nebo v barvě dřeva, vnitřní barva bílá nebo v barvě dřeva.

Vchodové dveře 1 kus v ceně do 9 000 Kč bez DPH.

Vnější parapety elox.hliník barva bílá nebo antracit, vnitřní parapety lamin deska bílá 20 mm.

Topení – podlahové topení včetně plynového kotle, elektrický zásobník TUV 160 L, v koupelně koupelnový žebřík

Podlaha přízemí – Podlahová krytina v koupelně dle výběru investora cena do 500 Kč bez DPH,

Podlahová krytina v ostatních místnostech bude laminátová podlaha

v ceně do 300 Kč bez DPH.

Příjezdová cesta k domu – tzv. zpevnění výjezdu z parcely štěrkem

Elektroinstalace – měděné vodiče, výstroj rozvaděčů a rozvodnic NOARK , vypínače jednoduché ABB Swing na obytnou místnost dva vývody na světla a na technickou místnost 1 vývod na světlo, zásuvky ABB Swing v kuchyni 2x dvojjásuvka, v každé další místnosti 3 x dvojjásuvka. Zásuvka kuchyň, pro připojení el.sporáku, myčka, digestoře. Hromosvod. 4 x zásuvka pro televizi a internet. Revizní zpráva pro STAVEBNÍ POVOLENÍ.

Vodoinstalace – plastové rozvody Rehau nebo Plastika. Prostor pro kuchyňskou linku je vybaven výstupem pro digestoř, vodoinstalace pro kuchyňskou linku., obklady.

Koupelna – WC – v ceně jsou zahrnuty zařizovací předměty v těchto cenách bez DPH

(výběr předmětů dle i investora):

- 1) Umyvadlo porcelánové bílé v ceně do 2 000 Kč
- 2) Vana v ceně do 6 000 Kč
- 3) Závěsné WC včetně sedátka do 2 000 Kč
- 4) Sprchový kout v ceně do 8 000 Kč
- 5) Umyvadlová, sprchová a vanová baterie do 1 500 Kč / kus

Komín – 8m průměr 160mm pro krbová kamna, kolmé připojení, výrobce SCHIEDEL

Vnitřní dveře – Laminované dveře Masonite + obložkové zárubně dýhované – OŘECH, BUK, DUB, HRUŠKA, JAVOR a BÍLÁ. Dveře do pokojů, koupelny a záchodu, jsou v plném neproskleném provedení včetně chromového kování. Dveře z předsíně do obývacího pokoje a z předsíně do chodby jsou ze 2/3 proskleny.

Vnější úpravy terénu, přípojky Inženýrských sítí (VODA, KANALIZACE, ELEKTRO) v základní ceně obsaženy nejsou.